

Выполнение работ по текущему ремонту жилищного фонда ООО "НИДИ" по Московскому району за 2012 год

№	Адрес МКД	Тариф тек.рем.	Площ. начисл.	Собираемая сумма в год	Планируемые виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (с НДС)	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (с НДС)	Дата вып-ия	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
1	пер. Заводской, д.4	до 01.07.12	2,64	584,5	9258,48	Энегетическое обследование	дом	1,00	17700,00	Строительная экспертиза	дом	1,00	50024,92	март
		после 01.07.12	2,80		9819,60	Строительная экспертиза			19143,04	Ремонт балконной плиты	балк.	1,00	26054,40	октябрь
		Остаток средств.за 2011 г.			17764,96					Ремонт части стены фасада	м2	5,00	5188,32	ноябрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	декабрь
		Сумма на 2012 г.			36843,04									
						Итого на 2012 г.			36843,04	Итого			98967,64	
								0,00		Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-62124,60	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
2	пр. Московский, д.38\2	до 01.07.12	2,64	5696	90224,64	Энегетическое обследование	дом	1,00	47679,08	ремонт межпанельных швов	п.м.	63,00	12080,17	июнь
		после 01.07.12	3,21		109704,96					Комплект. пожарных ящиков рукав.	шт.	17,00	20751,30	июнь
		Перевыполнение за 2011 г.			-219364,99					Ремонт стыковых соединений (кв.76)	п.м	175,00	34903,34	сентябрь
										Ремонт электродвигателя пассажирского лифта №9117	шт	1,00	21003,27	октябрь
		Сумма на 2012 г.			-19435,39					Энергетическое обследование	дом	1,00	47679,08	декабрь
						Итого на 2012 г.			47679,08	Итого			136417,16	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-67114,47	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-155852,55	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
3	ул. Афанасьева, д.1	до 01.07.12	2,64	3213,9	50908,18	Энегетическое обследование	дом	1,00	30939,60	Энергетическое обследование	дом	1,00	30939,60	декабрь
		после 01.07.12	5,00		96417,00									
		Перевыполнение за 2011 г.			-428529,30									
		Сумма на 2012 г.			-281204,12									
						Итого на 2012 г.			30939,60	Итого			30939,60	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-312143,72	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-312143,72	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
4	ул. Афанасьева, д.10	до 01.07.12	2,64	3810,4	60356,74	Энегетическое обследование	дом	1,00	37706,90	ремонт межпанельных швов	п.м.	164,00	31446,79	июнь
		после 01.07.12	2,80		64014,72	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	35000,00	Устр-во циркуляции на ГВС в подвале	п.м.	345,00	265189,19	июль
		Остаток средств.за 2011 г.			60785,61	Замена нижней разводки ХГВС(частично)	пм	161,00	112450,17	Замена нижней разводки ХВС в подвале				июль
										Ремонт мягкой кровли (кв.43,49,59)	м2	244,00	57129,70	июль
		Сумма на 2012 г.			185157,07					Установка энергосбер.светильников	шт.	25,00	28372,13	ноябрь
										Замена автоматов в этажн.щитах	шт.	150,00	62941,88	декабрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	37706,90	декабрь
						Итого на 2012 г.			185157,07	Итого			482786,59	
								0,00		Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-297629,52	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
5	ул. Афанасьева, д.13	до 01.07.12	2,64	7530,2	119278,37	Энегетическое обследование	дом	1,00	40243,90	Замена разводки канализации	пм.	140,00	89383,17	апрель
		после 01.07.12	2,77		125151,92	Замена нижней разводки отопления	пм	197	140629,65	Доукомплектов прибора учета отопл.	приб.	1,00	29160,69	апрель
		Остаток средств.за 2011 г.			84577,58	Замена магистральной сети отопл.ф100	пм	200	148134,32	Ремонт лест.маршей входов в под.№3,4	л.мар.	2,00	22021,27	июнь
										Замена труб на нижней и верхней разводках отопления	п.м	803,00	420031,89	сентябрь
		Сумма на 2012 г.			329007,87					Ремонт тепловых узлов	шт	4,00	149124,53	октябрь
										Изоляция труб на верхней разводке отопления	пм.	160,00	23831,95	ноябрь
										Смена автоматов	шт.	28,00	12150,22	ноябрь
										Ремонт отмосток	м2	35,00	12020,21	ноябрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	40243,90	декабрь
						Итого на 2012 г.			329007,87	Итого			797967,83	
								0,00		Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-468959,96	
ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ														
6	ул. Афанасьева, д.4	до 01.07.12	2,64	2449,7	38803,25	Энегетическое обследование	дом	1,00	28402,60	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	март

		после 01.07.12	2,80		41154,96	Замена нижней разводки ХВС	пм.	100,00	66400,18	Ремонт водом.узла с устан.приб.на ХВС	шт.	1,00	27201,38	май
		Остаток средств.за 2011 г.			44844,57	Установка прибора учета ХВС	приб.	1,00	30000,00	Ремонт шиферной кровли (кв.57,58)	м2	74,00	53181,05	сентябрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	28402,60	декабрь
		Сумма на 2012 г.			124802,78									
						Итого на 2012 г.			124802,78	Итого			111853,03	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			12949,75	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
7	ул. Афанасьева, д.611	до 01.07.12	2,64	2970	47044,80	Энегетическое обследование	дом	1,00	30387,36	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	январь
		после 01.07.12	2,77		49361,40	Электромонтажные работы	дом	1,00	181520,24	Устройство водомерного узла	приб.	1,00	27739,57	апрель
		Остаток средств.за 2011 г.			145501,40	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	30000,00	Замена эл.проводки от ВРУ до эл.счетч.	м2	930,00	270715,14	июль
						Установка прибора учета тепла				Энергетическое обследование	дом	1,00	30387,36	декабрь
		Сумма на 2012 г.			241907,60									
						Итого на 2012 г.			241907,60	Итого			331910,07	
									0,00	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-90002,47	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
8	ул. Афанасьева, д.711	до 01.07.12	2,64	2858,4	45277,06	Энегетическое обследование	дом	1,00	18675,86	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	январь
		после 01.07.12	2,80		48021,12	Замена нижней разводки отопления	пм.	257,00	109732,48	Замена разводки системы ХВС	пм.	85,00	77749,72	апрель
		Остаток средств.за 2011 г.			70110,16	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	35000,00	Устройство водомерного узла	приб.	1,00	25387,50	апрель
										Ремонт мягкой кровли (подъезд №1 кв.18)	м2	90,00	23852,38	август
		Сумма на 2012 г.			163408,34					Установка энергосбер.светильников	шт.	12,00	13330,39	ноябрь
						Итого на 2012 г.			163408,34	Итого			18675,86	декабрь
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			1344,49	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
9	ул. Афанасьева, д.9	до 01.07.12	2,64	25403,3	402388,27	Энегетическое обследование	дом	1,00	100119,46	Доукомплектование приб. ОДПУ на тепло	приб.	1,00	29749,13	июль
		после 01.07.12	5,00		762099,00	Установка прибора на отопление	приб.	1,00	150000,00	Ремонт мягкой кровли (кв.26,27,96 п.12)	м2	101,00	28939,88	июль
		Перевыполнение за 2011 г.			-223947,91	Капитальный ремонт лифтов	лифт	6	350828,63	Ремонт кровли над квартирой (кв.63)	м2	20,00	5797,45	ноябрь
						Разные работы			339591,27	Бетонир.конт.плоч.п.12 и водоотв.п.5-6	м2	26,90	10110,61	ноябрь
		Сумма на 2012 г.			940539,36					Энергетическое обследование	дом	1,00	100119,46	декабрь
						Итого на 2012 г.			940539,36	Итого			174716,53	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			765822,83	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
10	ул. Бондарева, д.15	до 01.07.12	2,64	2070,3	32793,55	Энегетическое обследование	дом	1,00	30117,14	Подключение нового ВРУ	шт.	1,00	12176,48	октябрь
		после 01.07.12	2,80		34781,04	Изоляция труб верхней разводки отопления	пм	130,00	98068,00	Ремонт покрытия дворовой части дороги	м2	40,00	34745,81	ноябрь
		Остаток средств.за 2011 г.			127480,90	Непредвиденные виды работ			11870,35	Энергетическое обследование	дом	1,00	30117,14	декабрь
						Доукомплектов прибора учета тепла			55000,00					
		Сумма на 2012 г.			195055,49									
						Итого на 2012 г.			195055,49	Итого			77039,43	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			118016,06	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
11	ул. Водопроводная, д.7	до 01.07.12	2,64	7916,7	125400,53	Энегетическое обследование	дом	1,00	30939,60	Доукомплектов прибора учета отопл.	приб.	1,00	29792,03	апрель
		после 01.07.12	2,77		131575,55	Ремонт межпанельных швов	пм.	168,00	30000,00	Ремонт мягкой кровли (под.№1)	м2	473,75	112841,37	май
		Перевыполнение за 2011 г.			-73883,44	Замена разводки ГВС (частично)	пм	75	122153,04	ремонт межпанельных швов	п.м.	214,00	41034,23	июнь
										Ремонт стыковых соединений (кв.51,95,108,119)	п.м.	444,00	88554,76	сентябрь
		Сумма на 2012 г.			183092,64					Энергетическое обследование	дом	1,00	30939,60	декабрь
						Итого на 2012 г.			183092,64	Итого			303161,99	
									0,00	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-120069,35	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
12	ул. К.Иванова, д.17	до 01.07.12	2,64	731,7	11590,13	Энегетическое обследование	дом	1,00	17700,00	Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	декабрь
		после 01.07.12	2,80		12292,56	Непредвиденные виды работ			6003,89					
		Перевыполнение за 2011 г.			-178,80									
		Сумма на 2012 г.			23703,89									
						Итого на 2012 г.			23703,89	Итого			17700,00	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			6003,89	

						Итого на 2012 г.			85464,12	Итого			18686,48	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			66777,64	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
20	ул. К.Иванова, д.85	до 01.07.12	2,64	7148,4	113230,66	Энегетическое обследование	дом	1,00	31378,56	Замена нижней разводки отопления	пм	506,00	372986,86	май
		после 01.07.12	2,80		120093,12	Герметизация стыковых соединений	пм.	200,00	34000,00	ремонт межпанельных швов	п.м.	13,60	2607,78	июнь
		Остаток средств.за 2011 г.			163415,82	Косметический ремонт мусороприемных камер	камера	3	18000,00	Ремонт стыковых соединений (кв.120,117,118,116,86,33,40)	п.м.	591,00	117873,57	сентябрь
						Ремонт мягкой кровли	м2	265	136900,00	Бетонирование контейнерной площадки	м2	12,50	7499,45	ноябрь
		Сумма на 2012 г.			396739,60	Замена н.разв. отопления	пм.	400	176461,04	Косметический ремонт 1-х эт.подъездов №1,2,3	м2	913,40	34987,87	декабрь
										Ремонт балконной плиты	балк.	1,00	26054,40	декабрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	31378,56	декабрь
						Итого на 2012 г.			396739,60	Итого			593388,49	
									0,00	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-196648,89	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
21	ул. К.Иванова, д.98	до 01.07.12	2,64	949,4	15038,50	Энегетическое обследование	дом	1,00	18253,42	Замена нижней разводки системы ХВС	пм	38,00	66337,24	январь
		после 01.07.12	2,80		15949,92	Замена н/разв.ХВС с устан. водомера	пм.	38,00	68937,24	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	январь
		Остаток средств.за 2011 г.			20534,40	(выполнено в январе 2012 г.)				Энергетическое обследование	дом	1,00	18253,42	декабрь
		Сумма на 2012 г.			51522,82									
						Итого на 2012 г.			87190,66	Итого			87658,66	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-35667,84	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-36135,84	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
22	ул. Красина, д.1	до 01.07.12	2,64	519,23	8224,60	Энегетическое обследование	дом	1,00	17700,00	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	январь
		после 01.07.12	2,80		8723,06	Доукомплектов прибора учета тепла			30000,00	Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	декабрь
		Перевыполнение за 2011 г.			-1391,43									
		Сумма на 2012 г.			15556,24									
						Итого на 2012 г.			47700,00	Итого			20768,00	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-32143,76	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-5211,76	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
23	ул. Красина, д.10	до 01.07.12	2,64	3317,1	52542,86	Энегетическое обследование	дом	1,00	30939,60	Установка энергосбер.светильников	шт.	24,00	17584,33	май
		после 01.07.12	2,80		55727,28					Энергетическое обследование	дом	1,00	30939,60	декабрь
		Перевыполнение за 2011 г.			-252934,77									
		Сумма на 2012 г.			-144664,63									
						Итого на 2012 г.			30939,60	Итого			48523,93	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-175604,23	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-193188,56	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
24	ул. Красина, д.12	до 01.07.12	2,64	3135,1	49659,98	Энегетическое обследование	дом	1,00	30624,54	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	март
		после 01.07.12	2,64		49659,98	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	35000,00	Ремонт водом.узла с устан.приб.на ХВС	шт.	1,00	27526,26	май
		Перевыполнение за 2011 г.			-53893,20					Ремонт мягкой кровли отд.местами	м2	90,00	21821,51	май
										Установка энергосбер.светильников	шт.	24,00	17839,95	май
		Сумма на 2012 г.			45426,77					Замена стояка отопления (кв.17,20,23,26,29)	п.м.	27,70	17754,77	июль
										Энергетическое обследование	дом	1,00	30624,54	декабрь
						Итого на 2012 г.			65624,54	Итого			118635,03	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-20197,77	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-73208,26	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
25	ул. Красина, д.14	до 01.07.12	2,64	3714,7	58840,85	Энегетическое обследование	дом	1,00	41512,40	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	март
		после 01.07.12	6,00		133729,20	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	35000,00	Устройство водомерного узла	уз.	1,00	25747,08	апрель
		Перевыполнение за 2011 г.			-81563,61	Непредвиденные работы			34494,04	Бетонирование контейнерной площадки	м2	12,00	5497,69	ноябрь
										Энергетическое обследование	дом	1,00	41512,40	декабрь
		Сумма на 2012 г.			111006,44									
						Итого на 2012 г.			111006,44	Итого			75825,17	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			35181,27	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				

26	ул. Красина, д.16	до 01.07.12	2,64	6352	100615,68	Энергетическое обследование	дом	1,00	58440,68	Ремонт мягкой кровли (кв.7,13,3751,67,66,94,121,133)	м2	291,30	90153,13	июль
		после 01.07.12	3,16		120433,92					Замена труб на системе канализ. в техническ. подвале	м2	32,00	20324,04	ноябрь
		Перевыполнение за 2011 г.			-240649,34					Энергетическое обследование	дом	1,00	58440,68	декабрь
		Сумма на 2012 г.			-19599,74									
						Итого на 2012 г.			58440,68	Итого			168917,85	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-78040,42	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-188517,59	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
27	ул. Красина, д.2	до 01.07.12	2,64	5200,1	82369,58	Энергетическое обследование	дом	1,00	26658,56	Изготовление проекта на установку пробора учета ХВС	проект	1,00	3068,00	март
		после 01.07.12	2,80		87361,68	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	35000,00	Ремонт водом.узла с устан.приб.на ХВС	шт.	1,00	25600,63	май
		Перевыполнение за 2011 г.			-133568,11					ремонт межпанельных швов	п.м.	561,75	107714,85	июнь
		Сумма на 2012 г.			36163,15					Ремонт мягкой кровли (кв.№36 и над машин.помещ.)	м2	68,00	20386,38	август
						Итого на 2012 г.			61658,56	Итого			183428,42	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-25495,41	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-147265,27	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
28	ул. Красина, д.3	до 01.07.12	2,64	366,3	5802,19	Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	Ремонт козырька над входом в подъезд	м2	3,00	6126,48	июнь
		после 01.07.12	2,80		6153,84	Доукомплектов прибора учета тепла			35000,00	Ремонт шиферной кровли	м2	18,50	13148,49	ноябрь
		Перевыполнение за 2011 г.			-9429,18					Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	декабрь
		Сумма на 2012 г.			2526,85									
						Итого на 2012 г.			52700,00	Итого			36974,97	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-50173,15	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-34448,12	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
29	ул. Красина, д.4	до 01.07.12	2,64	4634	73402,56	Энергетическое обследование	дом	1,00	18452,84	Электромонтажные работы уст-ка дополнительных автоматов	шт	50,00	21707,52	август
		после 01.07.12	3,12		86748,48	Капремонт лифта	лифт	1,00	94792,18	Ремонт мягкой кровли (кв.70)	м2	34,00	9384,74	август
		Перевыполнение за 2011 г.			-28704,78	Прочие виды работ			18201,24	Энергетическое обследование	дом	1,00	18452,84	декабрь
		Сумма на 2012 г.			131446,26									
						Итого на 2012 г.			131446,26	Итого			49545,10	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			81901,16	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
30	ул. Красина, д.5	до 01.07.12	2,64	271,6	4302,14	Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	Энергетическое обследование	дом	1,00	17700,00	декабрь
		после 01.07.12	2,80		4562,88									
		Перевыполнение за 2011 г.			-84370,35									
		Сумма на 2012 г.			-75505,33									
						Итого на 2012 г.			17700,00	Итого			17700,00	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-93205,33	Перевыполнение по тек.ремонту за 2012 г.			-93205,33	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
31	ул. Красина, д.8	до 01.07.12	2,64	1443,4	22863,46	Энергетическое обследование	дом	1,00	18756,10	Энергетическое обследование	дом	1,00	18756,10	декабрь
		после 01.07.12	2,80		24249,12	Прочие виды работ			7259,68					
		Перевыполнение за 2011 г.			-21096,80									
		Сумма на 2012 г.			26015,78									
						Итого на 2012 г.			26015,78	Итого			18756,10	
									0,00	Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2013			7259,68	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
32	пр. М.Горького, д.11	до 01.07.12	2,64	5462,5	86526,00	Энергетическое обследование	дом	1,00	27803,16	Замена автоматов в этажн.щитах	шт	154,00	93130,17	март
		после 01.07.12	2,80		91770,00	Установка прибора учета ХВС	прибор	1,00	31340,01	Замена разв.канализ.(правая сторона)	пм	25,00	11387,84	март
		Перевыполнение за 2011 г.			-141711,99	Замена атоматов в этажных щитах	шт.	100,00	59300,00	Восстановление освещения коридоров (со 2-9 этажи)	пм.	17,50	3226,86	октябрь
		Сумма на 2012 г.			36584,01					Энергетическое обследование	дом	1,00	27803,16	декабрь
						Итого на 2012 г.			118443,17	Итого			135548,03	

