План работ и выполнение по текущему ремонту жилищного фонда ООО "НИДИ"по Московскому району за 2017 год

№	Адрес МКД	Тариф тек.рем.		Площ. начисл.	Собираемая сумма в год	Планируемые виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (с НДС)	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (с НДС)	Дата вып-ия
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
1	пер. Заводской, д.4	до 01.07.17	2,80	583,30	9799,44	Работы не предусмотрены								
		после 01.07.17	2,80	583,30	9799,44									
		Остаток средств за 2016 г.			12340,36									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		133,40	4482,24									
		Затраты на содержание МКД			-8976,91									
		Сумма на 2017 г.			***27444,57***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***0,00***	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			27444,57	***Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018***			***27444,57***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
2	пр. Московский, д.38\2	до 01.07.17	5,00	5696,70	170901,00	Замена стояков отопления	шт	2,00	223496,00	Установка металлических дверей	шт	4,00	74000,00	январь
	протокол №1 от 07.04.2017г.	после 01.07.17	5,00	5696,70	170901,00	Замена нр хвс	пм	100,00	137550,00	Установка металлической двери	шт	1,00	16000,00	май
		Остаток средств.за 2016 г.			337035,71	ремонт вентиляционных каналов	шт	4	42404	Установка металлических дверей	шт	3,00	42000,00	июнь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		662,40	39744,00	Ремонт крыльца	м2	21,00	50495,00	Установка металлических дверей	шт	3,00	42000,00	июль
		Затраты на содержание МКД			-46726,47	Замена деревянных окон на пластиковые			13235,00	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	321,90	45059,00	август
		Сумма на 2017 г.			***671855,24***	Замена входных деревянных дверей (аварийный выходов)	шт	10,00	140000,00	Конструкции из ПВХ-профиля (установлены на 1 этаже подъезда)	шт	2,00	19700,00	ноябрь
						Косметический ремонт запасного выхода до второго этажа	м2		30000,00					
						Итого на 2017 г.			***637180,00***	***Итого***			***238759,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***433096,24***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
3	ул. Афанасьева, д.1	до 01.07.17	7,00	3333,00	139986,00	Установка светильников	шт	24,00	36930,00					
		после 01.07.17	7,00	3333,00	139986,00	Замена нижней разводки канализации	пм	240,00	224881,00					
		Остаток средств за 2016 г.			207832,75	Замена стояков канализации	шт.	7,00	136374,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		19,00	1596,00	Изоляция нр отопления	пм	440,00	126658,00					
		Затраты на содержание МКД			-119290,53									
		Сумма на 2017 г.			***370110,22***									
						Итого на 2017 г.			***524843,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***370110,22***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
4	ул. Афанасьева, д.3	до 01.07.17	5,78	1883,51	65320,13	Замена нижней разводки ХВС	пм	150,00	194951,00	Замена нижней разводки системы канализации	пм	27,00	37455,00	март
		после 01.07.17	5,78	1883,51	65320,13	Замена нижней разводки канализации	пм	100,00	93703,00	Частичный ремонт кирпичных дымовых оголовков	м2	2,00	3340,00	июль
		Остаток средств.за 2016 г.			91570,49	Замена стояков ХВС	шт	4,00	149180,00	Смена светильников на энергосберегающие светильники	шт	13,00	16727,00	декабрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Замена стояков канализации	шт	2,00	38964,00					
		Затраты на содержание МКД			-67838,00									
		Сумма на 2017 г.			***154372,74***									
						Итого на 2017 г.			***476798,00***	***Итого***			***57522,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***96850,74***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
5	ул. Афанасьева, д.10	до 01.07.17	3,50	3821,79	80257,59	Работы не предусмотрены				Вырубка зеленых насаждений	шт	2,00	1439,00	март
	0	после 01.07.17	3,50	3821,79	80257,59					Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	103,50	14488,00	август
		Перевыполнение за 2016 г.			-751867,07									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			157976,28									
		Сумма на 2017 г.			***-433375,61***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***15927,00***	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-433375,61	***Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.***			***-449302,61***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
6	ул. Афанасьева, д.13	до 01.07.17	7,00	7523,10	315970,20	Установка светильников	шт	30	46112	Ремонт лестничных маршей подъезд №3	шт	8,00	44695,00	июль
	протокол от 29.07.2016 г.	после 01.07.17	7,00	7523,10	315970,20	Ремонт кровли лифтовых помещений	м2	400,00	223200,00	Замена задвижек в тепловом узле	шт	15,00	77957,00	август
		Перевыполнение за 2016 г.			-99619,72	Косметический ремонт входных групп	м2	29,00	13367,00	Косметический ремонт входных групп под.№1-4	м2	34,62	18673,00	август
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		2854,90	239811,60					Смена светильников под.1-4	шт	40,00	45638,00	сентябрь
		Затраты на содержание МКД			-308719,64									
		Сумма на 2017 г.			***463412,64***									
						Итого на 2017 г.			***282679,00***	***Итого***			***186963,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***276449,64***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
7	ул. Афанасьева, д.4	до 01.07.17	3,50	2324,30	48810,30	Ремонт отмостки	м2	134,00	73030,00	Вырубка и обрезка деревьев	шт	6,00	4332,00	март
		после 01.07.17	3,50	2324,30	48810,30	Утепление торца	м2	210,00	279470,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			233758,81									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		216,10	9076,20									
		Затраты на содержание МКД			-75892,03									
		Сумма на 2017 г.			***264563,58***									
						Итого на 2017 г.			***352500,00***	***Итого***			***4332,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***260231,58***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
8	ул. Афанасьева, д.6\1	до 01.07.17	2,77	2928,09	40554,05	Устройство козырьков над входами в подъезды				Устройство козырьков над входами в подъезды №1-4	шт	4,00	31846,00	апрель
	протокол от 7.04.2017 г.	после 01.07.17	5,00	2928,09	102483,15	Ремонт мягкой кровли				Смена светильников под.1-4	шт	28,00	32281,00	сентябрь
		Перевыполнение за 2016 г.			-106480,92	Установка энергосберегающих светильников								
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		382,00	18660,70									
		Затраты на содержание МКД			0,00									
		Сумма на 2017 г.			***55216,98***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***64127,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-8910,02***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
9	ул. Афанасьева, д.7\1	до 01.07.17	6,50	2939,10	114624,90	Работы не предусмотрены								
	0	после 01.07.17	6,50	2939,10	114624,90									
		Перевыполнение за 2016 г.			-559870,56									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-88296,54									
		Сумма на 2017 г.			***-418917,30***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***0,00***	

										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-418917,30***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
10	ул. Афанасьева, д.9	до 01.07.17	5,00	25449,1	763473,00	Ремонт кровли	м2			Замена теплосчетчика	шт	1	11918,00	март
		после 01.07.17	5,00	25449,1	763473,00	Устройство козырьков	шт			Замена запорной арматуры в тепловых узлах с устройством байпасов на	шт	79,00	189277,00	июль
		Остаток средств.за 2016 г.			998258,95	Устройство пандуса (заявл.№715 от 17.11.2017)								
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		258,40	15504,00	Изоляция ГВС	пм							
		Затраты на содержание МКД			-609840,87	Установка дверей чердачных и выхода на кровлю								
		Сумма на 2017 г.			***1930868,08***									
						Итого на 2017 г.				***Итого***			***201195,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***1729673,08***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
11	ул. Водопроводная, д.7	до 01.07.17	3,50	7952,50	167002,50	Замена нижней разводки системы ГВС, отопления	пм	200,00	264626,00	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	431,20	60360,00	август
		после 01.07.17	3,50	7952,50	167002,50	Ремонт межпанельных швов кв.115,91,86,80,87	пм	200,00	38200,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			1643,00									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-207379,00									
		Сумма на 2017 г.			***128269,00***									
						Итого на 2017 г.			***302826,00***	***Итого***			***60360,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***67909,00***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
12	ул. К.Иванова, д.17	до 01.07.17	2,80	557,60	9367,68	Ремонт кровли	м2	300,00	156000,00					
		после 01.07.17	2,80	557,60	9367,68									
		Остаток средств за 2016 г.			6874,98									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		74,20	2493,12									
		Затраты на содержание МКД			-14580,93									
		Сумма на 2017 г.			***13522,53***									
						Итого на 2017 г.			***156000,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***13522,53***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
14	ул. К.Иванова, д.69	до 01.07.17	3,50	795,60	16707,60	Ремонт кровли	м2	500,00	260000,00	Вырубка и обрезка деревьев	шт	15,00	10426,00	март
		после 01.07.17	3,50	795,60	16707,60	Замена нижней разводки отопления	пм	60,00	60908,00					
		Остаток средств за 2016 г.			63626,51									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		592,20	24872,40									
		Затраты на содержание МКД			-41515,67									
		Сумма на 2017 г.			***80398,44***									
						Итого на 2017 г.			***320908,00***	***Итого***			***10426,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***69972,44***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
15	ул. К.Иванова, д.76	до 01.07.17	2,80	665,65	11182,92	Работы не предусмотрены								
		после 01.07.17	2,80	665,65	11182,92									
		Перевыполнение за 2016 г.			-49556,09									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-11807,07									
		Сумма на 2017 г.			***-38997,32***									
									0,00	***Итого***			***0,00***	
						Итого на 2017 г.				***Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.***			***-38997,32***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
16	ул. К.Иванова, д.78	до 01.07.17	2,80	1210,30	20333,04	Утепление чердачного помещения	м2	220,00	120110,00	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	15,00	2099,00	август
		после 01.07.17	2,80	1210,30	20333,04	Утепление фасада	м2	210,00	279470,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			108652,65	Ремонт межпанельных швов кв.30	пм	40,00	7640,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		44,40	1491,84									
		Затраты на содержание МКД			-33238,28									
		Сумма на 2017 г.			***117572,29***									
						Итого на 2017 г.			***407220,00***	***Итого***			***2099,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***115473,29***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
17	ул. К.Иванова, д.79\16	до 01.07.17	2,80	5626,25	94521,00	Работы не предусмотрены				Смена светильников на энергосберегающие	шт	20,00	25148,00	февраль
		после 01.07.17	2,80	5626,25	94521,00					Частичная замена нижней разводки системы канализации подъезда №1	пм	20,00	17269,00	апрель
		Перевыполнение за 2016 г.			-269638,46									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		1027,90	34537,44									
		Затраты на содержание МКД			-171338,95									
		Сумма на 2017 г.			***-217397,97***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***42417,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-259814,97***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
18	ул. К.Иванова, д.81	до 01.07.17	2,80	16940,78	284605,10	Работы не предусмотрены				Ремонт лестниц перед входами в подъезды №7,8, ремонт отмостки под.№1	м2	109,47	197170,00	август
		после 01.07.17	2,80	16940,78	284605,10					Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	949,00	132842,00	август
		Перевыполнение за 2016 г.			-894153,20					Ремонт пассажирского лифта под.6	шт	1,00	13926,76	октябрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00					Ремонт пассажирского лифта под.5	шт	1,00	30442,27	октябрь
		Затраты на содержание МКД			-321491,51					Ремонт пассажирского лифта под.3	шт	1,00	26260,44	октябрь
		Сумма на 2017 г.			***-646434,50***					Ремонт пассажирского лифта под.2	шт	1,00	24635,58	октябрь
						Итого на 2016 г.			***0,00***	***Итого***			***425277,05***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-1071711,55***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
19	ул. К.Иванова, д.82	до 01.07.17	2,80	972,66	16340,69	Замена системы электроснабжения	м	175,00	243855,00	Частичный ремонт дымовых оголовок	м2	5,00	5536,00	июль
		после 01.07.17	2,80	972,66	16340,69									
		Остаток средств.за 2016г.			29549,82									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		293,00	9844,80									
		Затраты на содержание МКД			-27659,42									
		Сумма на 2017 г.			***44416,58***									

						Итого на 2017 г.			***243855,00***	***Итого***			***5536,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***38880,58***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
20	ул. К.Иванова, д.85	до 01.07.17	2,80	7148,10	120088,08	Установка светильников	шт	63,00	97129,00	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	243,30	34051,00	август
		после 01.07.17	2,80	7148,10	120088,08	Косметический ремонт подъезда №2	шт	1,00	301535,00	Ремонт пассажирского лифта под.2	шт	1,00	26260,44	сентябрь
		Перевыполнение за 2016 г.			-126076,93	Ремонт межпанельных швов кв.71,117,79,12	пм	150,00	28650,00	Смена светильников на энергосберегающие светильники под.1-3	шт	69,00	81028,00	октябрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		13,70	460,32									
		Затраты на содержание МКД			-245084,62									
		Сумма на 2017 г.			***-130525,07***									
						Итого на 2017 г.			***427314,00***	***Итого***			***141339,44***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-271864,51***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
21	ул. К.Иванова, д.86	до 01.07.17	7,44	1089,7	48644,21	Ремонт стальной кровли	м2	250,00	128250,00					
		после 01.07.17	7,44	1089,7	48644,21	Замена водосточных труб, воронок	шт	6,00	50001,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			114607,32	Косметический ремонт фасада	м2	308,00	107162,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-837,54									
		Сумма на 2017 г.			***211058,20***									
						Итого на 2017 г.			***285413,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***211058,20***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
22	ул. К.Иванова, д.98	до 01.07.17	2,80	946,90	15907,92	Замена системы электроснабжения	пм	175,00	158228,00					
	0	после 01.07.17	2,80	946,90	15907,92	Замена выпуска канализации	пм	15,00	17432,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			95646,24									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		614,20	20637,12									
		Затраты на содержание МКД			-51202,57									
		Сумма на 2017 г.			***96896,63***									
						Итого на 2017 г.			***175660,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***96896,63***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
23	ул. Красина, д.1	до 01.07.17	2,80	611,69	10276,39	Работы не предусмотрены				Замена разводки ситем холодного и горячего водоснабжения с установкой	пм	116,00	116566,00	октябрь
		после 01.07.17	2,80	611,69	10276,39					Смена светильников на энергосберегающие светильники	шт	4,00	5057,00	декабрь
		Остаток средств.за 2016 г.			13947,71									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-13663,53									
		Сумма на 2017 г.			***34500,49***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***121623,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***73458,98***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
24	ул. Красина, д.10	до 01.07.17	4,00	3321,60	79718,40	Установка энергосберегающих светильников	шт	24,00	36930,00	Обрезка (вырубка) зеленых насаждений	шт	1,00	2562,00	март
	0	после 01.07.17	4,00	3321,60	79718,40	Замена нижней разводки ХВС	пм	100,00	131710,00	Частичный ремонт кирпичных дымовых оголовков	м2	4,00	5138,00	июль
		Остаток средств за 2016 г.			192099,82					Замена задвижек в тепловом узле	шт	2,00	9004,00	август
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00					Замена нижней разводки системы холодного водоснабжения	пм	109,00	140436,00	ноябрь
		Затраты на содержание МКД			38290,66									
		Сумма на 2017 г.			***351 536,62***									
						Итого на 2017 г.			***168640,00***	***Итого***			***157140,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***156105,96***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
25	ул. Красина, д.12	до 01.07.17	3,00	3133,30	56399,40	Установка энергосберегающих светильников	шт	24,00	36930,00	Вырубка и обрезка деревьев	шт	3,00	4567,00	март
		после 01.07.17	3,00	3133,30	56399,40					Сдача металлолома			-20000,00	октябрь
		Остаток средств.за 2016 г.			228177,13					Смена светильников на энергосберегающие светильники под.1-4	шт	28,00	32984,00	ноябрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		220,10	7923,60									
		Затраты на содержание МКД			-79743,02									
		Сумма на 2017 г.			***269156,51***									
						Итого на 2017 г.			***36930,00***	***Итого***			***17551,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***251605,51***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
26	ул. Красина, д.14	до 01.07.17	6,00	3715,40	133754,40	Ремонт мягкой кровли	м2	300,00	167400,00	Создание подсистемы видеонаблюдения правоохранительного сегмента	шт.	1,00	155236,48	февраль
		после 01.07.17	6,00	3715,40	133754,40	Установка пластиковых окон в подъездах	шт	30,00	255000,00	Ремонт мягкой кровли подъездов №4,6	м2	560,00	124806,00	ноябрь
		Перевыполнение за 2016 г.			-797,70									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		863,60	62179,20									
		Затраты на содержание МКД			-34278,40									
		Сумма на 2017 г.			***294611,90***									
						Итого на 2017 г.			***422400,00***	***Итого***			***280042,48***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***14569,42***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
27	ул. Красина, д.16	до 01.07.17	5,50	6369,70	210200,10	Косметический ремонт подъездов с 2-го по 9-й	шт	8,00	0,00	Замена запорной арматуры нижней разводки системы горячего	пм	204,00	383728,00	январь
		после 01.07.17	5,50	6369,70	210200,10	Утепление фасада	м2	210,00	279470,00	Замена нижней разводки системы канализации	пм	295,00	215106,00	февраль
		Остаток средств за 2016 г.			259544,37	Установка пластиковых окон в подъездах	шт	40,00	306000,00	Замена запорной арматуры в тепловых узлах с устройством байпасов на	шт	51,00	166404,00	июль
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Замена задвижек ГВС и отопления	шт	48,00	129641,00	Вырубка зеленых насаждений	шт	10,00	6068,00	декабрь
		Затраты на содержание МКД			-9654,22									
		Сумма на 2017 г.			***679944,57***									
						Итого на 2017 г.			***715111,00***	***Итого***			***771306,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-81707,21***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
28	ул. Красина, д.2	до 01.07.17	2,80	5069,60	85169,28	Работы не предусмотрены				Смена светильников на энергосберегающие	шт	26,00	33888,00	январь
		после 01.07.17	2,80	5069,60	85169,28					Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	463,00	64811,00	август
		Перевыполнение за 2016 г.			-203980,08					Ремонт мягкой кровли под.1	м2	393,75	162466,00	сентябрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		263,70	8860,32					Ремонт пассажирского лифта под.2	шт	1,00	26260,44	сентябрь
		Затраты на содержание МКД			-110058,41									
		Сумма на 2017 г.			***-134839,61***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***287425,44***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-422265,05***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
29	ул. Красина, д.3	до 01.07.17	2,80	367,70	6177,36	Работы не предусмотрены								

	0	после 01.07.17	2,80	367,70	6177,36									
		Перевыполнение за 2016 г.			-64957,28									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-3719,43									
		Сумма на 2017 г.			***-56321,99***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***0,00***	
						(долг жильцов по ст.тек.ремонт)			-56321,99	***Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.***			***-56321,99***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
30	ул. Красина, д.4	до 01.07.17	6,00	4514,8	162532,80	Ремонт мягкой кровли правого крыла	м2	508,00	608187,00	Замена задвижек в тепловом узле	шт	5,00	26419,00	август
		после 01.07.17	7,00	4514,8	189621,60	Замена задвижек	шт	3,00	26626,00	Ремонт мягкой кровли правого крыла	м2	379,00	259591,00	октябрь
		Перевыполнение за 2016 г.			-365,86	Ремонт межпанельных швов кв.126	пм	35,00	6685,00	Смена светильников на энергосберегающие светильники	шт	2,00	2748,00	декабрь
	б/н протокол от20.07.2017 г.	Доход от неж.пом. за 2017 г.		170,2	13275,60	Ремонт кровли (левого крыла)								
		Затраты на содержание МКД			-92823,62									
		Сумма на 2017 г.			***272240,52***									
						Итого на 2017 г.			***641498,00***	***Итого***			***288758,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2016 г.			***-16517,48***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
31	ул. Красина, д.5	до 01.07.17	3,50	271,8	5707,80	Работы не предусмотрены								
	0	после 01.07.17	3,50	271,8	5707,80									
		Перевыполнение за 2016 г.			-143957,96									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-5089,51									
		Сумма на 2017 г.			***-137631,87***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***0,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-137631,87***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
32	ул. Красина, д.8	до 01.07.17	3,50	1451,2	30475,20	Замена задвижек отопления	шт	4,00	10802,00	Замена задвижек в тепловом узле	шт	4	15736,00	август
		после 01.07.17	3,50	1451,2	30475,20									
		Перевыполнение за 2016 г.			-33366,38									
	0	Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			0,00									
		Сумма на 2017 г.			***27584,02***									
						Итого на 2017 г.			***10802,00***	***Итого***			***15736,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***11848,02***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
33	пр. М.Горького, д.11	до 01.07.17	2,80	4801,57	80666,38	Работы не предусмотрены								
	0	после 01.07.17	2,80	4801,57	80666,38									
		Перевыполнение за 2016 г.			-786708,00									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		1344,80	45185,28									
		Затраты на содержание МКД			-247565,03									
		Сумма на 2017 г.			***-827755,00***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***0,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-827755,00***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
34	пр. М.Горького, д.7	до 01.07.17	2,80	3159,57	53080,78	Косметический ремонт цоколя	м2	150,00	35463,00	Ремонт мягкой кровли	м2	116,50	82178,00	август
		после 01.07.17	2,80	3159,57	53080,78	Замена окон с закладкой оконных проемов	шт	16,00	136000,00	Ремонт пассажирского лифта бл.2	шт	1,00	10610,76	сентябрь
		Остаток средств за 2016 г.			102131,52	Замена стояков канализации	шт	3,00	105204,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		2597,00	87259,20	Замена стояков ливневой канализации	шт	2,00	44648,00					
		Затраты на содержание МКД			-41520,70	Замена стояков ХВС	шт	3,00	221823,00					
		Сумма на 2017 г.			***254031,57***	Замена стояков ГВС	шт	3,00	132534,00					
	протокол от 04.10.2017					Установка светильников	шт	9,00	12453,00					
						Итого на 2017 г.			***688125,00***	***Итого***			***92788,76***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***161242,81***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
35	пр. М.Горького, д.9	до 01.07.17	2,80	5046,04	84773,47	Замена окон с закладкой оконных проемов	шт	16,00	136000,00					
		после 01.07.17	2,80	5046,04	84773,47	Замена стояков канализации	шт	3,00	105204,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			59336,69	Замена стояков ливневой канализации	шт	2,00	44648,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		643,60	21624,96	Замена стояков ХВС	шт	3,00	221823,00					
		Затраты на содержание МКД			0,00	Замена стояков ГВС	шт	3,00	132534,00					
		Сумма на 2017 г.			***250508,59***									
						Итого на 2017 г.			***668109,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***250508,59***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
36	ул. Т.Кривова, д.10	до 01.07.17	2,80	5326,68	89488,22	Косметический ремонт подъездов с 2 по 9 этажи	шт	2,00	353624,00	Замена нижней разводки системы горячего водоснабжения	пм	70,00	80887,00	февраль
		после 01.07.17	2,80	5326,68	89488,22	Ремонт отмостки	м2	97,00	52756,00	Ремонт мягкой кровли	м2	37,50	23920,00	август
		Перевыполнение за 2016 г.			-91361,00	Ремонт кровли (правый блок)	м2	100,00	55800,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		436,90	14679,84	Замена стояков ливневой канализации	шт	2,00	44648,00					
		Затраты на содержание МКД			0,00	Замена стояков канализации	шт	2,00	70136,00					
		Сумма на 2017 г.			***102295,29***	Замена стояков ХВС	шт	2,00	147882,00					
						Замена стояков ГВС	шт	2,00	115614,00					
						Итого на 2017 г.			***840460,00***	***Итого***			***104807,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-2511,71***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
37	ул. Т.Кривова, д.12	до 01.07.17	12,00	3740,6	269323,20	Ремонт кровли	м2	200,00	111600,00					
		после 01.07.17	12,00	3740,6	269323,20									
		Остаток средств.за 2016 г.			846632,00									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		107,50	15480,00									
		Затраты на содержание МКД			-86919,52									
		Сумма на 2017 г.			***1313838,88***									
						Итого на 2017 г.			***111600,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017			***1313838,88***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
38	ул. Т.Кривова, д.12 а	до 01.07.17	2,80	1724,60	28973,28					Ремонт теплового узла	шт	1,00	18071,50	март

		после 01.07.17	2,80	1724,60	28973,28									
	Перевыполнение за 2016 г.				-126513,45									
	0	Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
	Затраты на содержание МКД				-43756,35									
		Сумма на 2017 г.			***-112323,24***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***18071,50***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-130394,74***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
39	ул. Т.Кривова, д.14	до 01.07.17	4,00	3776,27	90630,48	Ремонт отмостки	м2			Монтаж изделий ПВХ	шт	8	58000,00	
	протокол от 16.08.2016 г.	после 01.07.17	4,00	3776,27	90630,48	Косметический ремонт подъездов	шт			Смена светильников на энергосберегающие светильники	шт	15,00	32393,00	январь
	Остаток средств за 2016 г.				178002,33	Закладка оконных блоков вторым рядом				Косметический ремонт подъезда	м2	569,14	226739,00	март
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		67,80	3254,40	Установка светильников	шт			Частичная замена нижней разводки системы канализации	пм	18,00	11356,00	апрель
	Затраты на содержание МКД				-111441,29					Вырубка зеленых насаждений	шт	2,00	1067,00	сентябрь
		Сумма на 2017 г.			***251076,40***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***329555,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-78478,60***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
40	ул. Т.Кривова, д.14А	до 01.07.17	12,00	1726,90	124336,80	Замена стояков канализации	шт	4	86524	Ремонт теплового узла	шт	1,00	18071,50	март
		после 01.07.17	12,00	1726,90	124336,80	Замена стояков ХВС	шт	3,00	72243,00	Замена нижней разводки на сист. холодного игорячего водоснаб.	пм	131,80	149022,00	сентябрь
	Остаток средств за 2016 г.				95059,10	Замена стояков ГВС	шт	4,00	99324,00					
	0	Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Замена стояков отопления	шт	3,00	123270,00					
	Затраты на содержание МКД				-189954,26									
		Сумма на 2017 г.			***153778,44***									
						Итого на 2017 г.			***381361,00***	***Итого***			***167093,50***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-13315,06***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
41	ул. Т.Кривова, д.15	до 01.07.17	2,80	3694,03	62059,70	Косметический ремонт подъездов	шт	2,00	132760,00	Замена стояка на системе холодного водоснабжения с технического подвала	пм	16,00	14070,00	июль
		после 01.07.17	2,80	3694,03	62059,70	Косметический ремонт цоколя	м2	75,00	18460,00	Замена стояка канализации в умывальной правого крыла	пм	18,50	15218,00	октябрь
	Остаток средств за 2016 г.				42011,49	Ремонт кровли	м2	50,00	27900,00	Ремонт мягкой кровли над кв.532	пм	57,00	32400,00	ноябрь
	0	Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Ремонт вентиляционных оголовок	шт	5,00	53005,00					
	Затраты на содержание МКД				0,00	Замена стояков канализации	шт	2,00	38964,00					
		Сумма на 2017 г.			***166130,90***	Замена стояков ХВС	шт	2,00	74590,00					
						Замена стояков ГВС	шт	2,00	49662,00					
						Итого на 2017 г.			***395341,00***	***Итого***			***61688,00***	
										Остаток денежных средсте по тек. ремонту на 01.01.2018			***104442,90***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
42	ул. Т.Кривова, д.17	до 01.07.17	2,80	3716,48	62436,86	Работы не предусмотрены				Ремонт мягкой кровли	м2	70,00	38900,00	октябрь
		после 01.07.17	2,80	3716,48	62436,86									
	Перевыполнение за 2016 г.				-210116,78									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		296,60	9965,76									
	Затраты на содержание МКД				-122629,55									
		Сумма на 2017 г.			***-197906,84***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***38900,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-236806,84***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
43	ул. Т.Кривова, д.18	до 01.07.17	2,80	3205,30	53849,04	Косметический ремонт цоколя	м2	90,00	20748,00	Замена стояка системы холодного водоснабжения кв.№70,82,94,106,118	пм	20,00	39505,00	март
	0	после 01.07.17	2,80	3205,30	53849,04	Косметический ремонт 1-го подъезда	шт	1,00	66380,00					
	Остаток средств за 2016 г.				43530,89	Ремонт отмостки	м2	87,00	47502,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Ремонт кровли	м2	50,00	27900,00					
	Затраты на содержание МКД				-62266,11	Замена стояков ХВС	шт	2,00	74590,00					
		Сумма на 2017 г.			***88962,86***	Замена стояков ГВС	шт	2,00	49662,00					
						Замена подъездных окон	шт	8,00	68000,00					
	коллект.заяв.№600 н от 09.08.2016 г.					Замена стояков канализации	шт	2,00	34836,00					
						Устройство ограждения								
						Устройство козырьков								
						Установка светильников								
						Итого на 2017 г.			***389618,00***	***Итого***			***39505,00***	
										Остаток денежных средсте по тек. ремонту на 01.01.2018			***49457,86***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
44	ул. Т.Кривова, д.19	до 01.07.17	2,80	3195,42	53683,06	Работы не предусмотрены				Замена нижней разводки системы холодного водоснабжения	пм	26,60	41414,00	июнь
		после 01.07.17	2,80	3195,42	53683,06									
	Перевыполнение за 2016 г.				-235620,33									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			577,92									
	Затраты на содержание МКД				99531,91									
		Сумма на 2017 г.			***128254,22***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***41414,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-12113,77***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
45	ул. Т.Кривова, д.19\1	до 01.07.17	2,80	3075,32	51665,38	Косметический ремонт подъезда	шт	1,00	176812,00	Замена электродвигателя лифта	шт	1,00	22316,64	март
	0	после 01.07.17	2,80	3075,32	51665,38	Замена нижней разводки ХВС	пм	40,00	43815,00	Вырубка зеленых насаждений	шт	4,00	5315,00	сентябрь
	Остаток средств за 2016 г.				5419,58	Замена стояков ХВС	шт	2,00	147882,00					
		Доход от неж.пом. за 2017г.			0,00	Замена стояков ГВС	шт	2,00	115614,00					
	Затраты на содержание МКД				-10955,86	Замена стояков канализации	шт	2,00	70136,00					
		Сумма на 2017 г.			***97794,47***	Ремонт теплоузла	шт	1,00	18524,00					
						Замена стояков ливневой канализации	шт	2,00	44648,00					
						Итого на 2017 г.			***617431,00***	***Итого***			***27631,64***	
										Остаток денежных средсте по тек. ремонту на 01.01.2018			***70162,83***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
	ул. Т.Кривова, д.19А	до 01.07.17	5,01	2171,80	65284,31	Ремонт отмостки				Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных	пм	147,90	20704,00	август
46	протокол №1 от 15.03.2017г.	после 01.07.17	5,01	2171,80	65284,31	Изоляция труб отопления				Вырубка зеленых насаждений	шт	1,00	1462,00	сентябрь
	Остаток средств.за 2016 г.				135582,57	Ремонт отмостки (протокол от 29.09.2017)				Частичный ремонт отмостки	м2	41,60	35438,00	сентябрь
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00	Изоляция труб отопления				Ремонт мягкой кровли балконных козырьков кв.18	м2	4,00	2800,00	октябрь
	Затраты на содержание МКД				-39109,34	Установка входной наружной двери под.1								
		Сумма на 2017 г.			***227041,85***	Ремонт межпанельных швов								
						Замена стояков ХВС								
						Замена стояков ГВС								
						Замена стояков канализации								

						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***60404,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***166637,85***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
47	ул. Т.Кривова, д.20	до 01.07.17	2,80	3199,40	53749,92	Работы не предусмотрены				Ремонт теплового узла	шт	1,00	25127,00	июнь
	0	после 01.07.17	2,80	3199,40	53749,92					Ремонт мягкой кровли над кв.117,119,120	м2	215,00	65449,00	сентябрь
		Перевыполнение за 2016 г.			-77948,78									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-8477,77									
		Сумма на 2017 г.			***21073,29***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***90576,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2016 г.			***-69502,71***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
48	ул. Т.Кривова, д.22\1	до 01.07.17	2,77	2853,20	47420,18	Работы не предусмотрены				Замена стояка системы холодного водоснабжения кв.№4,8,12,16,20,24	пм	20,00	25912,00	февраль
		после 01.07.17	2,77	2853,20	47420,18					Замена нижней разводки системы горячего водоснабжения	пм	83,09	71756,00	апрель
		Перевыполнение за 2016 г.			-124793,41									
	0	Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-84402,66									
		Сумма на 2017 г.			***-114355,70***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***97668,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-212023,70***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
49	ул. Т.Кривова, д.8	до 01.07.17	2,80	5338,02	89678,74	Ремонт отмостки								
		после 01.07.17	2,80	5338,02	89678,74	Ремонт теплоузла	м2	82,00	44690,00					
		Перевыполнение за 2016 г.			-35590,00	Замена стояков ливневой канализации	шт	1,00	23154,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		447,70	15042,72		шт	2,00	44648,00					
		Затраты на содержание МКД			-35833,19									
		Сумма на 2017 г.			***122977,00***									
						Итого на 2017 г.			***112492,00***	***Итого***			***0,00***	
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***122977,00***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
50	ул. Т.Кривова, д.8\1	до 01.07.17	2,80	3676,22	61760,50	Работы не предусмотрены				Замена транзитной магистральной сети системы горячего водоснабжения	пм	50,00	48477,00	
	0	после 01.07.17	2,80	3676,22	61760,50					Ремонт мягкой кровли над кв.908-906	м2	152,00	102279,00	
		Перевыполнение за 2016 г.			-566792,21									
		Доход от неж.пом. за 2017 г.		1892,90	63601,44									
		Затраты на содержание МКД			-63980,84									
		Сумма на 2017 г.			***-443650,62***									
						Итого на 2017 г.			***0,00***	***Итого***			***150756,00***	
										Перевыполнение по тек.ремонту за 2017 г.			***-594406,62***	
										ВЫПОЛНЕННЫЕ ВИДЫ РАБОТ				
51	ул. Т.Кривова, д 16	до 01.07.17	3,50	1908,00	40068,00	Ремонт теплоузла								
	0	после 01.07.17	3,50	1908,00	40068,00	Установка светильников	шт	1,00	13505,00					
		Остаток средств.за 2016 г.			182883,56		шт	6,00	8627,00					
		Доход от неж.пом. за 2017 г.			0,00									
		Затраты на содержание МКД			-13668,11									
		Сумма на 2017 г.			***249351,45***									
						Итого на 2017 г.			***22132,00***	***Итого***				
										Остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2018			***249351,45***	

Примечание:
* - При расчете использованы площади МКД по состоянию на 31.12.2016
** - В домах, где присутствует перевыполнение требуется целевой сбор.
*** - Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.