

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.8

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	351 070,46
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	192 286,08
Использовано средств в 2016 году, руб.:	158 756,00
Доход от нежилых помещений за 20156года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-65 384,54
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	319 216,00

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Ремонт межпанельных швов кв. 3,7,19	18 500,00
Ремонт отмостки	110 244,00
Ремонт цоколя	48 317,00
Косметический ремонт подъездов	368 040,00
Установка терморегулятора	153 500,00

ИТОГО: 698 601,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.16,20	пм	41,4	6 301,00
октябрь	Ремонт отмостки	м2	141,1	152 455,00

ИТОГО: 158 756,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.

за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 5722,8 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов