

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.6

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	276 024,52
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	240 147,60
Использовано средств в 2016 году, руб.:	457 539,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-58 834,31
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	-201,19

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Ремонт межпанельных швов кв.3,6,7,10,11,15,18,19	27 750,00
Замена стояков канализации	147 075,00
Замена ВРУ	14 123,00
Ремонт отмостки	136 587,80
Косметический ремонт подъездов	184 020,00
Устройство ограждения	51 675,00

ИТОГО: 561 230,80

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
февраль	Замена стояка отопления в кв.42,46,50,54	пм	13,8	8 544,00
июнь	Устройство ограждения полисадинок	пм	157,5	61 195,00
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.3,6,7,10,11,15,18,19,40	пм	202,1	30 762,00
июль	Замена квартирных стояков на системе канализации	пм	244,5	357 038,00

ИТОГО: 457 539,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,50 руб.

за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м²: 5717,8 м²

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов