

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
 многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.3

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	123 324,33
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	89 202,86
Использовано средств в 2016 году, руб.:	21 370,00
<i>Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:</i>	48 939,25
<i>Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год</i>	-50 438,36
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	189 658,09

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена разводки ХВС с запорными арматурами	74 951,00
Установка терморегулятора	216 548,00
ИТОГО: 291 499,00	

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июль	Замена задвижек в тепловом узле	шт	4	21 370,00
ИТОГО:				21 370,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
 многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,77 руб.
 за 2 полугодие 2,77 руб.

Полезная площадь дома, м2: 2683,6 м2
 Площадь нежилых помещений, м2 1472,3 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов