

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.23

### Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	92 522,24
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	204 046,08
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>106 881,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	1 616,16
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-70 062,65
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>121 240,83</b>

### Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Косметический ремонт подъездов	490 720,00
Установка пластиковых окон	832 276,00
Переделка подъездных козырьков (удлинение на 10 см)	

ИТОГО: 1 322 996,00

### В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
октябрь	Устройство ограждения полисадников	пм	214,30	106 881,00

ИТОГО: 106 881,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.

за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м<sup>2</sup>: 6072,8 м<sup>2</sup>

Площадь нежилых помещений, м<sup>2</sup>: 48,1 м<sup>2</sup>

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов