

Отчет по текущему ремонту на 2016г.
многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.16

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	22 181,91
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	84 057,12
Использовано средств в 2016 году, руб.:	23 385,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	41 653,92
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-31 683,95
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	92 824,00

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена стояков канализации	109 480,00
Ремонт ВРУ	14 123,00
Замена стояка отопления	29 463,00

ИТОГО: 153 066,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
октябрь	Усиление балкона кв.64	1,00	шт	23 385,00

ИТОГО: 23 385,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2015 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 2501,7 м2

Площадь нежилых помещений, м2 1239,7 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов