

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
 многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.11

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Перевыполнение за 2015 год, руб.:	-103 668,46
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	171 635,52
Использовано средств в 2016 году, руб.:	85 253,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-57 741,93
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	-75 027,87

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Частичный ремонт кровли	92 760,00
Замена стояков ХВС	140 280,00
Ремонт отмостки	126 187,70

ИТОГО: 359 227,70

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Частичный ремонт мягкой кровли	м2	160,0	47 111,00
октябрь	Усиление балкона кв.92	шт	1	23 385,00
декабрь	Утепление пола с тех.подвала кв.103	м2	35	14 757,00

ИТОГО: 85 253,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
 за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 5108,2 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.