Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. 50 лет Октября, д.1

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	79 284,70
Сумма средств по жилым помещения за 2016 года, руб.:	321 696,00
Использовано средств в 2016 году, руб.:	**535 327,00**
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	*98 257,92*
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	*-131 934,23*
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	**-168 022,61**

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Косметический ремонт подъездов (под.1-7)	429 380,00
Частичный ремонт мягкой кровли	82 711,00
ИТОГО:	512 091,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
февраль	Косметический ремонт подъезда №1	м2	268,77	68 536,00
март	Косметический ремонт подъезда №2	м2	356,85	74 288,00
март	Частичный ремонт мягкой кровли	м2	200	57 420,00
март	Монтаж изделий из ПВХ	шт	5	40 000,00
апрель	Косметический ремонт подъезда № 8	м2	268	65 300,00
апрель	Частичный ремонт мягкой кровли над кв.38,39,92,103,104	м2	350	107 783,00
май	Монтаж изделий из ПВХ под.8	шт	4	36 000,00
август	Монтаж изделий из ПВХ под.4	шт	5	42 500,00
сентябрь	Монтаж изделий из ПВХ под.6	шт	5	43 500,00
		ИТОГО:		535 327,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.: за 1 полугодие 3,20 руб.
за 2 полугодие 3,20 руб.

Полезная площадь дома,м2: 8377,5 м2

Площадь нежилых помещений, м2 2558,8 м2

Примечание:
Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.