

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. Ярмаочная, д.11\1

### Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	304 682,87
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	294 208,74
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>7 245,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-150 673,77
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>440 972,84</b>

### Планируемые виды работ:

Виды работ	Сумма, руб.
Ремонт отмостки	26 450,00
Косметический ремонт подъездов	326 116,00
Замена НР ГВС	36 647,00
Изоляция труб отопления	98 506,00
Ремонт кровли	77 300,00

ИТОГО: 565 019,00

### В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.142	пм	24,0	4 445,00
октябрь	Ремонт мягкой кровли балконных козырьков кв.71	м2	4,0	2 800,00

ИТОГО: 7 245,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,15 руб.  
за 2 полугодие 3,15 руб.

Полезная площадь дома, м2: 7783,3 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов