

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Цивильская, д.13

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	42 171,18
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	216 294,31
Использовано средств в 2016 году, руб.:	136 535,06
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	8 249,92
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-68 352,20
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	61 828,14

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена нр канализации под.1,2,4,5	17 177,00
Ремонт отмостки со стороны двора	51 471,70
Замена окон	205 685,00

ИТОГО: 274 333,70

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
апрель	Вырубка и обрезка деревьев	шт	15	13 554,00
июль	Конструкция из профиля ПВХ	шт	1	7 700,00
август	Ремонт силового электрошкафа в техническом подвале	шт	1	8 348,00
ноябрь	Монтаж изделий из ПВХ под.3-6 (1 и 2 этажи)	шт	6	51 000,00
декабрь	Маонтаж изделий из ПВХ под.1-2	шт	8	55 933,06

ИТОГО: 136 535,06

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 4,21 руб.
за 2 полугодие 4,21 руб.

Полезная площадь дома, м2: 4281,36 м2

Площадь нежилых помещений, м2 163,3 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов