

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Т.Кривова, д.8

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	20 573,10
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	179 357,47
Использовано средств в 2016 году, руб.:	235 693,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	15 042,72
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-14 870,29
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	-35 590,00

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена стояков отопления	225 764,00
Замена стояков канализации	144 792,00
Замена ВРУ	14 123,00
Ремонт мягкой кровли	77 300,00

ИТОГО: 461 979,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Замена стояков системы холодного и горячего водоснабжения	пм	81	122 972,00
июнь	Косметический ремонт цоколя	м2	197,3	112 721,00

ИТОГО: 235 693,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.

за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 5338,02 м2

Площадь нежилых помещений, м2 447,70 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов