

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. П.Лумумбы, д.14

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Остаток средств за 2015 год, руб.:	12 137,05
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	188 155,80
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>117 769,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	12 965,40
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-55 436,88
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г</b>	<b>40 052,37</b>

**Планируемые виды работ на 2016г.:**

Виды работ	Сумма, руб.
Устройство подъездных козырьков	35 844,00
Установка светильников с датчиками	36 888,00
Замена ВРУ	14 123,00

ИТОГО: 86 855,00

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Усиление аварийной плиты перекрытия ж/д	шт	1	100 168,00
июнь	Устройство козырька под.3	шт	1	17 601,00

ИТОГО: 117 769,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,50 руб.

за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м2: 4479,9 м2

Площадь нежилых помещений, м2 308,7 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов