

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
 многоквартирного дома по ул. Николаева, д.47\3

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Остаток средств за 2015 год, руб.:	74 265,88
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	120 099,00
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>38 661,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-39 475,84
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>116 228,04</b>

**Планируемые виды работ на 2016г.:**

Виды работ	Сумма, руб.
Замена нижней разводки канализации	-
Ремонт кровли	38 650,00
Ремонт межпанельных швов кв. 47,14,41,42,3,4	27 750,00
Ремонт отмостки	74 928,00
Ремонт входных групп, цоколя	-

ИТОГО: 141 328,00

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.3,4,14,41,42,43,46,47	пм	254	38 661,00

ИТОГО: 38 661,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,50 руб.  
 за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м<sup>2</sup>: 2859,5 м<sup>2</sup>

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов