

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. Николаева, д.45\18

### Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	37 127,43
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	84 645,12
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>33 672,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	21 497,28
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-50 366,91
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>59 230,92</b>

### Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена стояков отопления	95 184,00
Замена почтовых ящиков	42 935,00

ИТОГО: 138 119,00

### В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Замена ввода отопления	шт	1,0	24 168,00
ноябрь	Замена силового шкафа в под.2	шт	1	9 504,00

ИТОГО: 33 672,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.  
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 2519,2 м2

Площадь нежилых помещений, м2 639,8 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов