

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. Николаева, д.35

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Перевыполнение за 2015 год, руб.:	-152 698,38
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	215 216,40
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>2 800,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-79 902,91
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г</b>	<b>-20 184,89</b>

**Планируемые виды работ на 2016г.:**

Виды работ	Сумма, руб.
Замена разводки ГВС (частично)	68 082,00
Монтаж циркуляции ГВС в тех. подвале	24 057,00
Замена нижней разводки канализации	85 885,00
Ремонт межпанельных швов кв. 108	5 550,00

ИТОГО: 183 574,00

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.108	пм	18,4	2 800,00

ИТОГО: 2 800,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества  
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,50 руб.  
за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м<sup>2</sup>: 5124,2 м<sup>2</sup>

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов