

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
 многоквартирного дома по ул. Николаева, д.30

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Перевыполнение за 2015 год, руб.:	<b>-55 937,09</b>
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	65 383,58
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>4 772,00</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	409,92
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-27 144,24
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г</b>	<b>-22 059,83</b>

**Планируемые виды работ на 2016г.:**

Виды работ	Сумма, руб.
Устройство подъездного козырька	-
Частичный ремонт шиферной кровли	50 500,00
<b>ИТОГО:</b>	
	50 500,00

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
сентябрь	Частичный ремонт шиферной кровли над кв.82,84	м2	17,5	8 356,00
октябрь	Сдача лома			-3 584,00
<b>ИТОГО:</b>				4 772,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие **2,80** руб.  
 за 2 полугодие **2,80** руб.

Полезная площадь дома, м2: **1945,94** м2  
 Площадь нежилых помещений, м2 **12,2** м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.