Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Николаева, д.27

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	475 665,72
Сумма средств по жилым помещения за 2016 года, руб.:	159 342,00
Использовано средств в 2016 году, руб.:	**383 381,00**
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	*45 828,00*
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	*-36 501,46*
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	**260 953,26**

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена запорных арматур на стояках отопления	32 340,00
Изоляция разводки отопления	68 317,00
ИТОГО:	100 657,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Утепление торцевой стены	м2	210	383 381,00
			ИТОГО:	383 381,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.: за 1 полугодие 5,00 руб.
за 2 полугодие 5,00 руб.

Полезная площадь дома,м2: 2655,7 м2
Площадь нежилых помещений, м2 763,8 м2

Примечание:
Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ" С.А. Зырянов