

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Николаева, д.26

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	208 232,94
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	127 404,48
Использовано средств в 2016 году, руб.:	39 901,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-68 820,63
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	226 915,79

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Устройство подъездных козырьков	23 896,00
Косметический ремонт подъездов	184 020,00
Косметический ремонт цоколя	34 963,00
Ремонт межпанельных швов кв.13	7 400,00
Установка терморегулятора	76 750,00
Устройство ограждения 4под.	

ИТОГО: 327 029,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.13,75,79,80	пм	103,2	16 580,00
июль	Установка энергосберегающих светильников	шт	8	18 479,00
октябрь	Вырубка деревьев	шт	5	4 842,00

ИТОГО: 39 901,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м²: 3791,8 м²

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов