

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. К.Иванова, д.85

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	42 081,69
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	240 176,16
Использовано средств в 2016 году, руб.:	278 377,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	460,32
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-121 735,76
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	-126 076,93

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.

ИТОГО: 0,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
май	Косметический ремонт подъезда №1	м2	1437,70	233 002,00
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.71,78,79	пм	172,60	26 271,00
октябрь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.100,120.	пм	123	19 104,00

ИТОГО: 278 377,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 7148,1 м2
Площадь нежилых помещений, м2 13,7 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов