

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. К.Иванова, д.79\16

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Перевыполнение за 2015 год, руб.:	-393 275,70
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	189 042,00
Использовано средств в 2016 году, руб.:	13 813,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	34 537,44
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-86 129,20
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	-269 638,46

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена НР отопления п.2	577 503,00
Замена НР канализации	152 238,00

ИТОГО: 729 741,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
март	Смена светильников на энергосберегающие	шт	9	13 813,00

ИТОГО: 13 813,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м²: 5626,25 м²

Площадь нежилых помещений, м² 1027,9 м²

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов