

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Красина, д.16

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	121 723,30
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	420 400,20
Использовано средств в 2016 году, руб.:	285 071,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-2 491,87
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	259 544,37

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.
Частичный ремонт мягкой кровли	154 600,00
Замена нижней разводки канализации	402 140,00

ИТОГО: 556 740,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
апрель	Смена энергосберегающих светильников в подъездах № 1-10	шт	50	65 248,00
июль	Устройство козырьков над входами в подъезды №1-10	шт	10	109 178,00
август	Косметический ремонт цоколя, входных групп подъездов №1-10	м2	536,48	110 645,00

ИТОГО: 285 071,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 5,50 руб.

за 2 полугодие 5,50 руб.

Полезная площадь дома, м2: 6369,7 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов