

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
многоквартирного дома по ул. Красина, д.14

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Остаток средств за 2015 год, руб.:	1 031 180,25
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	267 508,80
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>1 348 671,40</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	62 179,20
Сверхнормативные расходы на содержание МКД за 2016 г.	-12 994,55
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>-797,70</b>

**Планируемые виды работ на 2016 год:**

Виды работ	Сумма, руб.
Монтаж индивидуального теплового пункта и реконструкция узла учета тепловой энергии, замена трубопровода на системе горячего водоснабжения	1 348 671,40
Частичный ремонт мягкой кровли (20 м2)	12 245,45

ИТОГО: 1 360 916,85

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Монтаж индивидуального теплового пункта и реконструкция узла учета тепловой энергии, замена трубопровода на системе горячего водоснабжения			1 348 671,40

ИТОГО: 1 348 671,40

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 6,00 руб.  
за 2 полугодие 6,00 руб.

Полезная площадь дома, м2: 3715,4 м2

Площадь нежилых помещений, м2 863,6 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов