

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
 многоквартирного дома по ул. Красина, д.12

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	185 598,93
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	112 798,80
Использовано средств в 2016 году, руб.:	55 901,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	7 923,60
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-22 243,20
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	228 177,13

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.
Замена стояков отопления (8 шт.)	253 824,00
Частичный ремонт отмостки	53 038,00
ИТОГО:	
	306 862,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
сентябрь	Косметический ремонт цоколя, входных групп подъездов №1-4	м2	161,60	55 901,00
ИТОГО:				55 901,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
 многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,00 руб.
 за 2 полугодие 3,00 руб.

Полезная площадь дома, м2: 3133,3 м2

Площадь нежилых помещений, м2 220,1 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов