

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Гагарина, д.47

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Перевыполнение за 2015 год, руб.:	-37 434,91
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	140 468,16
Использовано средств в 2016 году, руб.:	41 792,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-36 501,66
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г	24 739,59

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Ремонт межпанельных швов кв. 2,8,31	18 500,00
Косметический ремонт подъезда	61 340,00
Разные работы	23 203,33

ИТОГО: 103 043,33

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.2,8,31,35,47	пм	191,8	29 192,00
октябрь	Ремонт мягкой кровли балконных козырьков кв.85,98,99	м2	18	12 600,00

ИТОГО: 41 792,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.
за 2 полугодие 2,80 руб.

Полезная площадь дома, м2: 4180,6 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов