

Отчет по текущему ремонту за 2016г.  
 многоквартирного дома по ул. Водопроводная, д.7

**Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"**

Остаток средств за 2015 год, руб.:	342 196,63
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	334 005,00
<b>Использовано средств в 2016 году, руб.:</b>	<b>580 544,28</b>
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-94 014,35
<b>Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.</b>	<b>1 643,00</b>

**Планируемые виды работ на 2016 год:**

Виды работ	Сумма, руб.
Замена стояков электроснабжения	507 048,00

ИТОГО: 507 048,00

**В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:**

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
январь	Ремонт пассажирского лифта под.3	шт	1	23 076,28
февраль	Косметический ремонт подъезда №1	м2	843	158 906,00
февраль	Косметический ремонт подъезда №2	м2	850	159 235,00
март	Косметический ремонт подъезда №3	м2	850	173 951,00
апрель	Ремонт мягкой кровли козырьков под.№1,2,3	м2	60	20 427,00
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.71,78,79	пм	109,2	16 622,00
октябрь	Косметический ремонт входных групп подъездов №1-3	м2	107	28 327,00

ИТОГО: 580 544,28

Размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 3,50 руб.  
 за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м2: 7952,5 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.