Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по ул. Афанасьева, д.6\1

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Перевыполнение за 2015 года, руб.:	-8 681,53
Сумма средств по жилым помещения за 2016 года, руб.:	97 329,71
Использованно средств в 2016 году, руб.:	**159 219,00**
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	*12 697,68*
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	*-48 607,78*
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	**-106 480,92**

Планируемые виды работ на 2016 год:

Виды работ	Сумма, руб.
Устройство козырьков	23 896,00
Косметический ремонт 1-го подъезда	61 340,00
Разные работы	14 647,30
ИТОГО:	99 883,30

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
ноябрь	Замена нижней разводки системы холодного водоснабжения	пм	116	159 219,00
	ИТОГО:			159 219,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.: за 1 полугодие 2,77 руб.
за 2 полугодие 2,77 руб.

Полезная площадь дома,м2: 2928,09 м2
Площадь нежилых помещений, м2 382,0 м2

Примечание:
Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ" С.А. Зырянов