

Отчет по текущему ремонту за 2016г.
многоквартирного дома по пр. Мира, д.30

Расчет начислений и выполненных работ по статье "Текущий ремонт"

Остаток средств за 2015 год, руб.:	59 792,09
Сумма средств по жилым помещениям за 2016 года, руб.:	101 073,28
Использовано средств в 2016 году, руб.:	205 324,00
Доход от нежилых помещений за 2016 года, руб.:	0,00
Сверхнормативные затраты на содержание МКД за 2016 год	-33 162,43
Итого остаток денежных средств по тек. ремонту на 01.01.2017г.	-77 621,06

Планируемые виды работ на 2016г.:

Виды работ	Сумма, руб.
Косметический ремонт подъездов	184 020,00

ИТОГО: 184 020,00

В 2016 году выполнены работы по статье "Текущий ремонт" в следующем объеме:

Дата	Виды работ	Объем	Ед.изм.	Сумма, руб.
февраль	Установка энергосберегающих светильников	шт	15	19 370,00
июнь	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков кв.3,4,5,7,8,11,12,15,16,19,20,27	пм	293,7	44 703,00
июль	Частичный ремонт мягкой кровли над кв.57,59	м2	245	65 935,00
декабрь	Косметический ремонт подъезда №1	м2	234	75 316,00

ИТОГО: 205 324,00

Размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного жилого дома на 2016 г.:

за 1 полугодие 2,80 руб.

за 2 полугодие 3,50 руб.

Полезная площадь дома, м2: 2578,4 м2

Примечание:

Виды и объемы работ могут корректироваться в течении года в связи с непредвиденными (аварийными) обстоятельствами и на основании письменного решения собственников.

Директор ООО "НИДИ"

С.А. Зырянов